

**Zmluva o založení pozemkového spoločenstva s právnou subjektivitou
v zmysle § 3, 4 a 5 zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách**

**Názov pozemkového spoločenstva: Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo
Dolné Mladonice**

**Sídlo pozemkového spoločenstva : Dolné Mladonice 962 41
/ďalej len „spoločenstvo“/**

Spoluvlastníci podielov spoločnej nehnuteľnosti, ktorou sa v zmysle §8 ods. 1 zákona rozumie jedna nehnuteľná vec, pozostávajúca z viacerých samostatných pozemkov a je nedeliteľná, ak zákon neustanovuje inak, ktorá je zapísaná na listoch vlastníctva:

Číslo listu vlastníctva	Čísla parciel	Druh pozemku
356	984, 1193, 1225, 1239/1, 1291, 1307, 966	lesné pozemky

Spolu lesné pozemky 39,0413 ha

1156/1, 1156/2	trvalé trávne porasty
----------------	-----------------------

Spolu poľnohospodárske pozemky 0,7341 ha

Celková výmera pozemkového spoločenstva 39,7754 ha vedené pre katastrálne územie obce Dolné Mladonice na Katastrálnom úrade v Krupine správa katastra Krupina, uvedený v zozname spoluvlastníkov, ktorý je súčasťou zmluvy, sa s cieľom jej spoločného obhospodarovania a užívania dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o pozemkovom spoločenstve ako právnickej osoby v zmysle § 3 zákona č. 97 /2013 Z. z.

Zastúpenie známych spoluvlastníkov predstavuje 34,4460 ha, t.j. 860 hlasov.

Zastúpenie Slovenského pozemkového fondu predstavuje 4,0832 ha, t.j. 103 hlasov.

Zastúpenie právnickej osoby predstavuje 1,2462 ha, t.j. 31 hlasov.

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Spoločenstvo s právnou subjektivitou vzniká dňom zápisu spoločenstva do registra pozemkových spoločenstiev vedenom príslušným Okresným úradom vo Zvolene, odbore pozemkovom a lesnom. Založením tohto spoločenstva sa rozumie spoločenstvo podľa § 2 ods. 1, písm. a) zákona č 97/2013 Z.z.