

Čl. 6 Zhromaždenie

1. Najvyšším orgánom spoločenstva je zhromaždenie. Zhromaždenie sa skladá zo všetkých členov spoločenstva. Zasadnutie zhromaždenia zvoláva výbor spoločenstva najmenej raz za rok. Výbor je povinný pozvať na zasadnutie zhromaždenia najmenej 30 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia všetkých členov spoločenstva a Slovenský pozemkový fond (ďalej len „fond“), ak fond spravuje podiely spoločnej nehnuteľnosti alebo s ním nakladá. Výbor najmenej 25 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia uverejní oznámenie o zasadnutí zhromaždenia v médiu s celoštátnou platnosťou, na svojom webovom sídle alebo na verejne prístupnom mieste v obci t.j. na nástenke pri obecnom úrade v obci Dolné Mladonice pre členov s bydliskom v Dolných Mladoniciach, oznámi konanie zhromaždenia písomne v písomnej pozvánke odoslanej poštou na adresu člena bývajúceho mimo obce alebo v elektronickej pozvánke, odoslanej na e-mailovú adresu člena v evidencii členov. V pozvánke na zasadnutie zhromaždenia a v oznámení o zasadnutí zhromaždenia výbor uvedie názov a sídlo spoločenstva, miesto, dátum a hodinu zasadnutia zhromaždenia, údaj, či ide o čiastkovú schôdzu alebo mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, program zasadnutia zhromaždenia a poučenie o možnosti zúčastniť sa zasadnutia prostredníctvom zástupcu na základe splnomocnenia. Ak vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti prevádza svoj podiel podľa § 9 ods. 7 zákona č. 97/2013 Z.z. alebo ak fond prevádza podiel vo vlastníctve štátu podľa §11 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z., výbor to uvedie v programe zasadnutia zhromaždenia. Výbor je povinný informovať Okresný úrad vo Zvolene, odbor pozemkový a lesný o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní odo dňa jeho konania.

2. Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak ho o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň tretinu hlasov členov spoločenstva, v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie zasadnutia zhromaždenia požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá na návrh splnomocneného zástupcu členov spoločenstva Okresný úrad vo Zvolene, odbor pozemkový a lesný; Okresný úrad vo Zvolene, odbor pozemkový a lesný má povinnosti výboru podľa Čl. 6 ods. 1.

3. Ak uplynie volebné obdobie orgánu spoločenstva a nie je zvolený nový orgán, zasadnutie zhromaždenia zvolá Okresný úrad vo Zvolene, odbor pozemkový a lesný. Takto zvolaného zasadnutia zhromaždenia sa zúčastní zamestnanec Okresného úradu vo Zvolene, odboru pozemkového a lesného, ktorý ho bude viesť až do zvolenia predsedu zhromaždenia.

4. Do pôsobnosti zhromaždenia patrí:

- a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny,
- b) schvaľovať stanovy a ich zmeny,
- c) voliť a odvolávať členov orgánov spoločenstva uvedených v Čl. 5 ods. 1 písm. b) a c),
- d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2 zákona č. 97/2013 Z.z.
- e) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva,